

令和 年 月 日

定期賃貸住宅契約についての説明

貸主(甲) 住所

氏名 印

代理人 住所

氏名 印

下記住宅について定期建物賃貸借契約を締結するに当たり、借地借家法第38条第2項に基づき、次のとおり説明します。

下記住宅の賃貸借契約は、更新がなく、期間の満了により賃貸借は終了しますので、期間の満了の日の翌日を始期とする新たな賃貸借契約(再契約)を締結する場合を除き、期間の満了の日までに、下記住宅を明け渡さなければなりません。

記

(1) 住 宅	名 称			
	所 在 地			
	住 戸 番 号			
(2) 契約期間	始期	令和 年 月 日から	年 月間	
	終期	令和 年 月 日まで		

上記住宅につきまして、借地借家法第38条第2項に基づく説明を受けました。

令和 年 月 日

借主(乙) 住所 宮城県青葉区本町三丁目8番1号

氏名 宮城県知事 村井 嘉浩 印