

国有財産を売却します！

～令和6年度第2回期間入札のご案内～

東北財務局では、国等が利用しなくなった庁舎・宿舎跡地などの国有財産について、期間入札による売却を実施しています。

【売却物件】

物件所在地（地番）	仙台市青葉区柏木3-153-11 外2筆
最低売却価格	62,500,000 円
 本地北西側通路からの写真 本地南西側写真	
区分（現況地目等）	土地（宅地） 土地（公衆用道路）
数量（土地）	398.09 m ² 44.88 m ²
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%

※上記以外の売却物件については東北財務局のホームページでご確認ください。

- 入札書受付期間：令和6年10月10日（木）から 令和6年10月24日（木）まで（必着）
※土曜日・日曜日・祝日等の閉庁日を除く
- 入札書受付場所：東北財務局 管財部 統括国有財産管理官3
（仙台市青葉区本町3-3-1 仙台合同庁舎B棟7階）
- 開札：令和6年11月6日（水） 午前10時00分から

物件の詳細は下記まで↓↓



東北財務局 管財部 統括国有財産管理官3
〒980-8436 仙台市青葉区本町3-3-1 仙台合同庁舎B棟7階
TEL 022-224-5671

国有財産を売却します！

～令和6年度第2回期間入札のご案内～

東北財務局では、国等が利用しなくなった庁舎・宿舎跡地などの国有財産について、期間入札による売却を実施しています。

【売却物件】

物件所在地（地番）	登米市迫町新田字狼ノ欠20-57
最低売却価格	<u>137,000 円</u>
	
区分（現況地目等）	土地（宅地）
数量（土地）	798.33 m ²
用途地域	都市計画区域外
建ぺい率 / 容積率	- / -

※上記以外の売却物件については東北財務局のホームページでご確認ください。

- 入札書受付期間：令和6年10月10日（木）から令和6年10月24日（木）まで（必着）
※土曜日・日曜日・祝日等の閉庁日を除く
- 入札書受付場所：東北財務局 管財部 統括国有財産管理官3
（仙台市青葉区本町3-3-1 仙台合同庁舎B棟7階）
- 開札：令和6年11月6日（水） 午前10時00分から

物件の詳細は下記まで↓↓



東北財務局 管財部 統括国有財産管理官3
〒980-8436 仙台市青葉区本町3-3-1 仙台合同庁舎B棟7階
TEL 022-224-5671

国有財産を売却します！

～令和6年度第2回期間入札のご案内～

東北財務局では、国等が利用しなくなった庁舎・宿舍跡地などの国有財産について、期間入札による売却を実施しています。

【売却物件】

物件所在地（地番）	大崎市鹿島台大迫字上志田 3 - 6 外 1 筆
最低売却価格	<u>114,000 円</u>
	
区分（現況地目等）	土地（宅地）
数量（土地）	488.01 m ²
用途地域	都市計画区域外
建ぺい率 / 容積率	- / -

※上記以外の売却物件については東北財務局のホームページでご確認ください。

- 入札書受付期間：令和6年10月10日（木）から令和6年10月24日（木）まで（必着）
※土曜日・日曜日・祝日等の閉庁日を除く
- 入札書受付場所：東北財務局 管財部 統括国有財産管理官3
（仙台市青葉区本町3-3-1 仙台合同庁舎B棟7階）
- 開札：令和6年11月6日（水） 午前10時00分から

物件の詳細は下記まで↓↓



東北財務局 管財部 統括国有財産管理官3
〒980-8436 仙台市青葉区本町3-3-1 仙台合同庁舎B棟7階
TEL 022-224-5671

入札 Q & A

Q. 入札はどのような流れで行われますか？

A. 入札保証金の納付・入札関係書類の提出

入札関係書類受付期間：令和6年10月10日（木）午前9時00分から

令和6年10月24日（木）午後5時00分まで（必着）

※土曜日・日曜日・祝日等の閉庁日を除く

入札関係書類受付場所：東北財務局 管財部 統括国有財産管理官3

（仙台市青葉区本町3-3-1 仙台合同庁舎B棟7階）

※入札保証金の納付にあたっては、所定の「振込依頼書」により、最寄りの金融機関窓口から指定口座に振り込んでください。（インターネットバンキング、ＡＴＭからの振込みはできません。）

※入札保証金は入札金額の5%以上（円未満切上げ）の金額となります。（最低売却価格の5%ではありません。）

※入札関係書類の提出は、郵送・持参ともに可能です。

※入札関係書類提出前に、必ず入札案内書及び現地をご確認いただき、諸規制の状況等についても調査を行ってください。

開札

日時：令和6年11月6日（水）午前10時00分から

場所：東北財務局 第一会議室（仙台市青葉区本町3-3-1 仙台合同庁舎B棟7階）

※開札結果は入札者全員に文書で通知します。

Q. 入札は誰でも参加することができますか？

A. 次に掲げる者以外の方であれば、どなたでも参加できます。

- ・ 予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第70条及び第71条に規定する者
- ・ 国有財産法（昭和23年法律第73号）第16条の規定に該当する者
- ・ 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77条）第2条第2号に規定する暴力団及び警察当局から排除要請がある者

Q. 入札に必要な書類はどこで入手できますか？

A. 入札案内書及び入札関係書類は、下記【お問合せ先】において配布しています。

入札案内書の詳細情報は右記の二次元コード（東北財務局HP）から確認できます。

入札関係書類の作成に当たっては、必ず所定の様式を使用してください。



Q. 落札後から所有権移転まではどのような流れになりますか？

A. 契約の締結

契約期限：令和6年12月6日（金）

売買代金の支払い

・ 契約締結時に全額支払う方法や、売買代金の10%以上の契約保証金を納付し、売買契約の日から20日以内に残額を支払う方法等があります。

所有権の移転

所有権移転登記の手続きは、売買代金の全額納付を確認後に国が行います。

詳細な手続きの流れは、入札案内書に記載しています。

ご不明な点がございましたら、下記【お問合せ先】までお気軽にご連絡ください。

【お問合せ先】



東北財務局 管財部 統括国有財産管理官3

〒980-8436 仙台市青葉区本町3-3-1 仙台合同庁舎B棟7階

TEL 022-224-5671